



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA  
EUROPEJSKA



---

## **CZEŚĆ II – WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

# **UMOWA**

## UMOWA

**NR:** .....[wstawić numer Umowy]

W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO WSPÓŁFINANSOWANEGO ZE ŚRODKÓW  
FUNDUSZU SPÓJNOŚĆ na:

*Pełnienie funkcji Inżyniera*  
dla Projektu pn. „**Rozbudowa i modernizacja systemu gospodarki odpadami  
dla rejonu Zielonej Góry**”

**Projekt Funduszu Spójności nr POIS.02.01.00-00-013/09**

Niniejsza Umowa zawarta dnia ..... roku w .....

pomiędzy:

<.....>  
.....>

adres: <.....>

zwanym dalej Zamawiającym z jednej strony

reprezentowanym przez;

{.....}  
.....}

a

{.....}  
.....}

adres: {.....}

zwanym dalej Wykonawcą z drugiej strony

reprezentowanym przez:

{.....}  
.....}

Wykonawca został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.), na podstawie oferty Wykonawcy z dnia {.....}

Na podstawie niniejszej umowy Strony ustalają, co następuje:

### § 1

1. Integralne części niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:

- a) Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia
- b) Załącznik nr 2 - Wykaz osób, które będą wykonywać niniejsze zamówienie
- c) Załącznik nr 3 - Wykaz Cen
- d) Załącznik nr 4 - Oferta Wykonawcy

- e) Załącznik nr 5 - Porozumienie Wykonawców składających ofertę wspólną w formie umowy cywilnej
- f) Załącznik nr 6 Oryginał dokumentu potwierdzającego fakt wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy
- g) Załącznik nr 7 Opłaconą polisa, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

W przypadku rozbieżności zapisów poszczególnych dokumentów pierwszeństwo mają zapisy dokumentu wymienionego we wcześniejszej kolejności, chyba że dokument wymieniony we wcześniejszej kolejności będzie zawierał omyłkę lub błąd, który można stwierdzić z obiektywnego punktu widzenia.

## § 2

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest:  
świadczenie przez Wykonawcę usług Inżyniera zgodnie z WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego, pierwsze wydanie w języku angielskim 1999, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils - FIDIC), World Trade Center 2, Geneva Airport, 29 Route de Pré-Bois, Cointrin, CH-1215 Geneva 15, Szwajcaria oraz czwarte wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008r. dla Projektu pn.: „**Rozbudowa i modernizacja systemu gospodarki odpadami dla rejonu Zielonej Góry**”, składającego się z jednego kontraktu na Roboty zlokalizowanego na terenie Zakładu Zagospodarowania Odpadów w mieście Zielona Góra, województwo lubuskie.
2. Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru zgodnie z obowiązującym polskim prawem budowlanym dla zadania, o których mowa w ust. 1 powyżej.
3. Szczegółowy zakres niniejszej Umowy określa Opis przedmiotu zamówienia stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że znana jest mu treść „Warunków Kontraktu na budowę dla robót budowlanych i inżynieryjnych projektowanych przez Zamawiającego”, o których mowa w ust. 1 i jest w ich posiadaniu.

## § 3

1. Wynagrodzeniem za wykonanie Umowy jest cena zaproponowana w ofercie Wykonawcy.
2. Tytułem wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy:  
Kwotę {.....} PLN  
słownie: {.....} PLN  
plus podatek VAT w kwocie : {.....} PLN  
słownie: {.....} PLN  
co stanowi łącznie **Wynagrodzenie** w wysokości: {.....} PLN  
słownie: {.....} PLN
3. Cena za pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu podana w ofercie Wykonawcy złożonej w przetargu będzie ceną obowiązującą przez cały okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom z zastrzeżeniem zapisów § 3 ust.4 oraz § 5 ust. 8.
4. W przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT w trakcie realizacji umowy wynagrodzenie zostanie odpowiednio skorygowane przez strony Umowy.



5. Wszelkie koszty i wydatki związane z należytym wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy ponosi Wykonawca. Kwota określona w ofercie stanowi wynagrodzenie Wykonawcy za wszystkie czynności oraz materiały i narzędzia użyte przez Wykonawcę w celu wykonania przedmiotu umowy.

#### § 4

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawianych przez Wykonawcę faktur.
2. Płatności realizowane będą miesięcznie, w kwocie miesięcznego wynagrodzenia określonego w Wykazie Cen, stanowiącego Załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, na jego rachunek bankowy: {.....}.
4. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest zatwierdzenie przez Zamawiającego Raportu Miesięcznego, stwierdzone podpisami jego upoważnionych przedstawicieli.
5. Zamawiający będzie dokonywał płatności na rzecz Wykonawcy w terminie do 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.
6. Faktury i dokumentacja dotycząca płatności będzie sporządzana przez Wykonawcę w języku polskim.
7. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. W przypadku zmiany założonych terminów realizacji zadania plan płatności wynagrodzenia dla Wykonawcy zostanie odpowiednio dostosowany, bez zmiany kwoty wynagrodzenia z zastrzeżeniem § 3 ust. 3 niniejszej umowy.

#### § 5

1. Termin wykonania zamówienia wynosi 27 miesięcy (w tym 12 miesięcy realizacji Kontraktu na roboty, 12 m-cy na Okres Zgłaszania Wad Kontraktu na Roboty, 2 m-ce na Raport Końcowy, 1 m-c na zatwierdzenie Raportów Końcowych).
2. Planowany termin rozpoczęcia robót, nad którymi sprawowany będzie nadzór będący przedmiotem zamówienia to: III kwartał 2011 r.
3. Inżynier rozpoczyna pełnienie swoich obowiązków niezwłocznie po podpisaniu umowy z Wykonawcą robót. Rozpoczęcie realizacji usługi zostanie wyznaczone przez Zamawiającego najpóźniej na 7 dni przed datą rozpoczęcia realizacji Usługi Inżyniera Kontraktu (w formie polecenia Zamawiającego o rozpoczęciu wykonania usługi), jednak nie później niż 3 miesiące po podpisaniu umowy..
4. Przed rozpoczęciem pełnienia obowiązków Wykonawca przekaże Zamawiającemu oświadczenie o zapoznaniu się ze wszystkimi dokumentami kontraktowymi.
5. Zakończenie prac Inżyniera (termin zakończenia umowy) następuje po przyjęciu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego Raportu Końcowego z realizacji Umowy na Usługi.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w następującym zakresie: zmiany terminu wykonania zamówienia, w szczególności z powodu zmian będących następstwem:
  - a) wniesienia odwołań podczas postępowania przetargowego mających wpływ na termin zawarcia niniejszej umowy;
  - b) braku możliwości wyboru Wykonawcy robót budowlanych lub/i przedłużenia się procedury wyboru Wykonawcy robót budowlanych;
  - c) konieczności wykonania projektów zamiennych;
  - d) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron;

- e) zmian przepisów prawa polskiego albo prawa wspólnotowego;
  - f) zaszła konieczność zmiany terminu wykonania kontraktu dla Projektu pn.: „**Rozbudowa i modernizacja systemu gospodarki odpadami dla rejonu Zielonej Góry**”, którego wydłużenie w sposób obiektywny uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu niniejszej umowy;
7. W przypadkach określonych powyżej w ust. 6, termin realizacji niniejszej umowy zostanie przedłużony o czas niezbędny do zakończenia wykonania umowy w sposób należyty ustalony pomiędzy stronami.
8. Z tytułu zmiany terminu wykonania zamówienia wprowadzonego na podstawie ust. 6 pkt a) –e) (w tym przedłużenia terminu obowiązywania umowy) Wykonawcy nie przysługuje prawo do dodatkowego wynagrodzenia.
9. O każdej zmianie terminów istotnych dla wykonania niniejszej umowy Strony będą informować siebie niezwłocznie.

## § 6

1. Wykonawca zobowiązany jest przygotowywać:
- a) Raport Wstępny: do 30 dni od daty rozpoczęcia usługi, tj. wydania polecenia rozpoczęcia realizacji Umowy na usługę Inżyniera.
  - b) Raporty Miesięczne: składane będą wraz z zatwierdzonymi przez Inżyniera, Raportami o postępie złożonymi przez Wykonawcę kontraktu na roboty, w terminie do 7 dni od daty złożenia przez Wykonawcę kontraktu na roboty Raportów o postępie.
  - c) Raporty Kwartalne: składane najpóźniej do 10 dnia następnego kwartału realizacji Umowy na usługi (jako kwartał należy rozumieć okres 3 m-cy wynikający z podziału roku na kwartały).
  - d) Raport Końcowy z wykonania umowy na roboty: składany w terminie 60 dni od daty wystawienia Świadectwa Wykonania – po ukończeniu, kontraktu przez Wykonawcę.
  - e) Raport Końcowy z realizacji Umowy na Usługi: podsumowujący całość działań związanych z realizacją umowy na usługi Inżyniera, w terminie do 60 dni od daty wystawienia Świadectwa Wykonania dla umowy na roboty przez Inżyniera Kontraktu.
2. Raporty składane będą do Zamawiającego w języku polskim w następującej ilości egzemplarzy: 3 egzemplarze w wersji papierowej + 1 egzemplarz w wersji elektronicznej (edytowalnej).
3. Zamawiający, w terminie do 30 dni od daty otrzymania każdego z ww. Raportów, powiadomi Wykonawcę o jego przyjęciu lub odrzuceniu, z podaniem przyczyn jego odrzucenia.
4. Jeżeli Zamawiający nie przekaze na piśmie żadnych uwag do Raportów, o których mowa powyżej w terminie do 30 dni od daty ich otrzymania, Raporty te będą uważane za zatwierdzone przez Zamawiającego.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego błędów lub uwag w raportach, o których mowa wyżej Wykonawca zobowiązany jest je usunąć w terminie do 7 dni od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego.

## § 7

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie (ceny wraz z podatkiem od towarów i usług), tj. ....  
(słownie: ..... ) w następującej formie .....
2. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy:
- a) 70% w terminie 30 dni od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego Raportu Końcowego z realizacji Umowy na Usługi .



- b) 30 % w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady (okres rękojmi wynosi 12 miesięcy), który rozpoczyna się od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego Raportu Końcowego z realizacji Umowy na Usługi.
3. Jeśli Wykonawca nie będzie uprawniony do zwolnienia Zabezpieczenia w terminie 28 dni przed datą wygaśnięcia tego Zabezpieczenia to będzie przedłużał jego ważność na swój koszt.
4. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy. Wykonawca traci na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.

## § 8

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać na dzień podpisania niniejszej umowy aktualną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu polisę wraz z warunkami ubezpieczenia i dowodami opłaconych składek oraz wykaz terminów płatności dalszych składek.
2. Polisa będzie odnawialna tak, aby była ważna przez cały okres realizacji niniejszej umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji terminowego opłacania składek przez Wykonawcę.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia nowej polisy z obowiązującą sumą gwarancyjną na 7 dni przed upływem ważności aktualnej polisy.

## § 9

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie Zamawiającego, Kierownika Projektu lub Wykonawcy będzie dokonywane w formie pisemnej, z zastrzeżeniem ust.5 niniejszego §.
2. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz nadzorowania wykonywania Umowy w imieniu Zamawiającego jest Kierownik Jednostki Realizującej Projekt.
3. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za realizację Projektu nr POIS.02.01.00-00-013/09 pn.: „Rozbudowa i modernizacja systemu gospodarki odpadami dla rejonu Zielonej Góry” jest Pełnomocnik ds. Realizacji Projektu Funduszu Spójności (MAO):

<b>Nazwisko:</b>	Wojciech Janka "Pełnomocnik ds. Realizacji Projektu Funduszu Spójności (MAO)"
<b>Adres:</b>	Al. Zjednoczenia 110, 65-120 Zielona Góra
<b>Telefon:</b>	.....
<b>Fax.:</b>	+48 68 322 91 84
<b>e-mail:</b>	w.janka@zgkim.zgora.pl

4. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim. Korespondencja wysłana telefaksem lub pocztą elektroniczną musi być dodatkowo potwierdzona przesyłką pisemną, podpisaną przez upoważnione osoby, wysłaną pocztą lub doręczoną osobiście na adresy wymienione poniżej:



Dla Zamawiającego

<b>Nazwisko:</b>	Andrzej Masternak ("Kierownik Jednostki Realizującej Projekt")
<b>Adres:</b>	Al. Zjednoczenia 110, 65-120 Zielona Góra
<b>Telefon:</b>	.....
<b>Fax.:</b>	+48 68 322 91 84
<b>e-mail:</b>	a.masternak@zgkim.zgora.pl

Dla Wykonawcy:

<b>Nazwisko:</b>	<.....>
<b>Adres:</b>	<.....>
<b>Telefon:</b>	<.....>
<b>Fax.:</b>	<.....>
<b>e-mail:</b>	<.....>

5. Każde polecenie Kierownika Jednostki Realizującej Projekt przekazane ustnie Wykonawcy jest skuteczne od momentu jego przekazania i powinno być potwierdzone w formie pisemnej w terminie do 2 dni roboczych od jego przekazania.
6. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do poleceń Kierownika Jednostki Realizującej Projekt. W przypadku, kiedy Wykonawca stwierdzi, że polecenie Kierownika Jednostki Realizującej Projekt wykracza poza uprawnienia Kierownika Jednostki Realizującej Projekt lub poza zakres Umowy, w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania takiego polecenia powiadomi pisemnie o tym Pełnomocnika ds. Realizacji Projektu Funduszu Spójności (MAO) z kopią do Kierownika Jednostki Realizującej Projekt, przedstawiając swoje stanowisko.
7. Pełnomocnik ds. Realizacji Projektu Funduszu Spójności (MAO) prześle swoją decyzję Wykonawcy z kopią do Kierownika Jednostki Realizującej Projekt w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania powiadomienia. Decyzja Pełnomocnika będzie ostateczna.

**§ 10<sup>1</sup>**

1. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę wyznaczają niniejszym spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
3. Liderem, o którym mowa w ust. 2 będzie {.....}
4. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
5. Przed podpisaniem Umowy, w przypadku wybrania ich oferty za najkorzystniejszą, Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę przedłożą Zamawiającemu kopię umowy określającej zakres obowiązków każdego z Wykonawców przy realizacji niniejszej Umowy.

<sup>1</sup> Pozostawić w przypadku Wykonawców wspólnie realizujących Umowę



---

## § 11

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części niniejszego zamówienia podwykonawcom.
2. Podwykonawcy muszą spełniać wszystkie „warunki techniczne” (w zakresie wiedzy, kwalifikacji i uprawnień zawodowych -jeśli podwykonawca ma przejąć prace lub czynności, co, do których potrzebne są ustawowe uprawnienia) w stopniu nie gorszym niż były wymagane od Wykonawcy.
3. Do zawarcia umowy z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.
4. Wykonawca zapewni, że każdy Podwykonawca biorący udział w realizacji niniejszej umowy posiada opłaconą polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Podwykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Polisa będzie odnawialna tak, aby była ważna przez cały okres realizacji umowy. Nadzór nad weryfikacją terminowego opłacania składek przez Podwykonawcę zapewni Wykonawca. Dokumentacją związaną z posiadaniem opłaconej polisy oraz dowodami opłacenia składek zostanie przedstawiona Zamawiającemu wraz z pisemnym wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie do 14 dni roboczych od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, co do treści umowy lub podwykonawcy, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie przedstawionej mu umowy.
6. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, jeśli jej treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą.
7. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego podwykonawcy, zmiany warunków umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy zgłoszonych przez Zamawiającego Zamawiającemu przysługują uprawnienia w postaci: odmowy zatwierdzenia Raportu z tytułu realizacji umowy przez Wykonawcę do czasu dostosowania warunków umów do ustaleń określonych w umowie oraz kary umowne w zryczałtowanej wysokości 3.000,00 złotych za każdy stwierdzony taki przypadek.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.
9. Zamawiający może zapłacić Wykonawcy za prace wykonywane przez podwykonawców, w przypadku przedstawienia przez niego dowodu zapłaty na rzecz podwykonawcy i oświadczenia podwykonawcy, że należność za wykonane usługi otrzymał

## § 12

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w następującym zakresie: zmiany personelu kluczowego (specjalistów) wskazanego w ofercie lub zmiany podwykonawcy podyktowanej okolicznościami niezawinionymi przez Wykonawcę. W przypadku zaistnienia takich okoliczności Wykonawca zobligowany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego oraz wskazać zastępstwo, przy czym zaproponowane do realizacji zamówienia podmioty muszą spełniać wymagania narzucone przez Zamawiającego w zakresie posiadanej wiedzy, doświadczenia i uprawnień w stopniu nie gorszym niż określone w SIWZ. Na zaproponowane zastępstwo Zamawiający musi wyrazić zgodę.





2. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę Kluczowych Specjalistów w następujących przypadkach:
  - (a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych Kluczowego Specjalisty;
  - (b) nie wywiązywania się Kluczowego Specjalisty z obowiązków wynikających z Umowy;
  - (c) jeżeli zmiana Kluczowego Specjalisty stanie się konieczna z jakichkolwiek innych ważnych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany Kluczowego Specjalisty, jeżeli uzna, że Kluczowy Specjalista nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z Umowy lub współpraca pomiędzy Kluczowym Specjalistą a pracownikami Zamawiającego nie układa się dobrze.
4. Zamawiający zatwierdza zaproponowaną przez Wykonawcę nową osobę na stanowisko Kluczowego Specjalisty, zatrudnianą w związku z żądaniem Zamawiającego zgodnie z zapisem ust. 3 niniejszego §.
5. Wykonawca obowiązany jest zmienić Kluczowego Specjalistę zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.

### **§ 13**

1. W okresie wykonywania Umowy Wykonawca może udzielić urlopu wypoczynkowego Kluczowym Specjalistom, w wymiarze nie większym niż wynikający z odpowiednich przepisów Kodeksu Pracy, na następujących warunkach:
  - a) terminy urlopów zostaną uprzednio zatwierdzone przez Zamawiającego.
  - b) Wykonawca zobowiązany jest wskazać terminy urlopów Kluczowych Specjalistów oraz zaproponować osoby zastępujące z co najmniej 1 miesięcznym wyprzedzeniem.
  - c) wszystkie osoby zastępujące Kluczowych Specjalistów w okresie urlopu muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego.
2. Do osób zastępujących Kluczowych Specjalistów znajduje odpowiednie zastosowanie treść § 12 tzn. muszą spełniać wymagania narzucone przez Zamawiającego w zakresie posiadanej wiedzy, doświadczenia i uprawnień w stopniu nie gorszym niż określone w SIWZ .

### **§ 14**

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania któregoś z zobowiązań umownych Inżynier ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe z tego tytułu.
2. W przypadku utraty przez Zamawiającego części lub całości przyznanego dofinansowania z Funduszu Spójności z powodu błędów, uchybień lub zaniedbań Wykonawcy zastosowanie znajdują przepisy § 15 niniejszej umowy.
3. Jeżeli jedna ze stron dopuszcza się zwłoki w wykonaniu zobowiązania z Umowy druga strona może wyznaczyć jej odpowiedni dodatkowy termin nie krótszy niż 1 dzień roboczy do wykonania, z zagrożeniem, iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu będzie uprawniona do odstąpienia od umowy.

### **§ 15**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
  - a) za zwłokę w wykonaniu zobowiązań wynikających z realizacji umowy w tym pełnienia funkcji Inżyniera zgodnie z postanowieniami „Warunków Kontraktu na budowę dla robót



- budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Zamawiającego”, o których mowa w § 2 , w wysokości 0,02% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust.2, za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu ich wykonania,
- b) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,02% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust.2, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi winę Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust.2.
  - d) za niewykonanie któregośkolwiek z zobowiązań umownych, zawinione przez Wykonawcę, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust.2, za każdy taki przypadek.
- 2. W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych może je potrącić z każdych sum należnych Wykonawcy lub/i skorzystać z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  - 3. W przypadku, gdy będzie miało miejsce i będzie utrzymywać się którekolwiek ze zdarzeń określonych w ust.1 niniejszego § Zamawiający może dodatkowo, za pisemnym powiadomieniem Wykonawcy, wstrzymać w całości lub część płatności należnej Wykonawcy z tytułu niniejszej Umowy, do czasu wykonania zobowiązań zgodnie z ust. 1 niniejszego §.
  - 4. Jeżeli kary umowne wyniosą więcej niż 50% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust.2, Zamawiający, po powiadomieniu Wykonawcy, może odstąpić od umowy bądź żądać stosownego obniżenia wynagrodzenia.
  - 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kwot kar umownych.
  - 6. W przypadku zwłoki w zapłacie należności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe

## **§ 16**

- 1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
- 2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania i zatwierdzonej przez Zamawiającego części Umowy.
- 3. Zamawiający może rozwiązać umowę w szczególności w następujących przypadkach:
  - a) Wykonawca w sposób rażący nie realizuje usług w sposób zgodny z umową,
  - b) Wykonawca nie przekazał Zamawiającemu oświadczeń zgodnie z § 5 ust. 2 niniejszej umowy,
  - c) Wykonawca nie wykonuje swoich obowiązków przez okres 14 dni po otrzymaniu od Zamawiającego zawiadomienia o wstrzymaniu płatności,
  - d) Wykonawca nie dostosuje się w odpowiednim czasie do zawiadomienia przesłanego mu przez Zamawiającego z żądaniem wyrównania zaniedbań lub spełnienia jego obowiązków wynikających z umowy, co poważnie wpływa na właściwą i terminową realizację usługi,



- e) Wykonawca odmówi lub zaniedba wykonania poleceń wydanych przez Kierownika Jednostki Realizującej Projekt, z zastrzeżeniem § 9 ust. 6 i ust. 7.
  - f) Wykonawca zbankrutuje lub stanie się niewypłacalny, albo zostało wydane przeciwko niemu postanowienie sądowe o ustanowieniu syndyka masy upadłościowej, zawrze układ ze swoimi wierzycielami, albo będzie prowadził działalność pod zarządem przymusowym, zostanie ustanowiony kurator lub administrator na korzyść jego wierzycieli lub ulegnie likwidacji,
  - g) Zostanie wydany jakiegokolwiek niekorzystny wyrok dotyczący przestępstwa wpływającego na postępowanie zawodowe Wykonawcy,
  - h) Nastąpi jakiegokolwiek brak zdolności do czynności prawnych utrudniający realizację umowy,
4. Zamawiający może następnie doprowadzić umowę do końca we własnym zakresie lub na koszt Wykonawcy zawrzeć inną umowę z osobą trzecią w trybie wynikającym z ustawy prawo zamówień publicznych.
5. Po otrzymaniu zawiadomienia o rozwiązaniu umowy, Wykonawca jest zobowiązany wykonać raporty określone w Załączniku nr 1, w terminach określonych w § 6 niniejszej umowy, za okres obejmujący również termin wypowiedzenia umowy oraz podjąć działania, które zapewnią bezkolizyjne przejęcie obowiązków Wykonawcy przez Zamawiającego lub osobę trzecią wybraną w trybie Ustawy Prawo Zamówień Publicznych po rozwiązaniu umowy z Wykonawcą.
6. Zamawiający jest zobowiązany, w terminie do 40 dni od daty wypowiedzenia umowy, poświadczyć wartość wykonanych w ramach umowy usług, wysokość wszelkich sum należnych Wykonawcy na dzień rozwiązania umowy.
7. W przypadku, gdy Zamawiający poniesie jakiegokolwiek koszty związane z rozwiązaniem umowy z powodów wymienionych w ust. 1 i 3 niniejszego §, Zamawiający ma prawo do potrącenia tych kosztów z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

## § 17

1. Wykonawca może, za 30-dniowym wypowiedzeniem doręczonym Zamawiającemu, rozwiązać umowę, jeżeli Zamawiający:
- a) zwleka z zapłatą wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy określonego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy powyżej 60 dni od upływu limitu czasu ustalonego w § 4 lub
  - b) wstrzyma postęp w realizacji umowy lub jakiegokolwiek jej części na więcej niż 90 dni z przyczyn nie określonych w umowie, ani nie spowodowanych zwłoką Wykonawcy.
2. W przypadku rozwiązania umowy przez Wykonawcę w sytuacji określonej w ust. 1 niniejszego §, należy mu się jedynie wynagrodzenie przypadające za okres wykonywania umowy.
3. W przypadku rozwiązania umowy przez Wykonawcę, Wykonawca jest zobowiązany wykonać raporty określone umowie, w terminach określonych w § 6 niniejszej umowy, za okres obejmujący również termin wypowiedzenia umowy oraz podjąć działania, które zapewnią bezkolizyjne przejęcie obowiązków Wykonawcy przez Zamawiającego lub osobę trzecią wybraną w trybie Ustawy Prawo Zamówień Publicznych po rozwiązaniu umowy z Wykonawcą.

## § 18

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy również w następującym zakresie:
- a) Zmian w przypadku przekształceń podmiotowych po stronie Zamawiającego lub Wykonawcy skutkujących następstwem prawnym, a także w przypadku zmiany adresu, nazwy Zamawiającego lub Wykonawcy;



- b) Zmiany wskazanych (w druku oferty) lub wprowadzenie nowych części zamówienia, które będą realizowane przy udziale podwykonawców;
2. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności dotyczących zmiany umowy wymienionych w niniejszej umowie, możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania przedmiotu umowy oraz terminu wykonania bez zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy określonego w umowie z zastrzeżeniem zapisów § 3 ust.4, oraz § 3 ust. 3.
  3. Zamawiający zastrzega jednocześnie, że wszystkie zmiany postanowień umowy mogą być przeprowadzone w razie zaistnienia wskazanych w umowie warunków, jedynie po przeprowadzeniu negocjacji przez strony, prowadzących do wypracowania obustronnego konsensusu obejmującego wprowadzone do umowy zmiany.
  4. Negocjacje będą mogły być prowadzone na wniosek każdej ze stron, zgłaszany w razie zaistnienia warunków wskazanych w tym zakresie w umowie.
  5. W przypadku, gdy strony w drodze negocjacji dojdą do porozumienia odnośnie zakresu i treści wprowadzanych zmian, podpisany zostanie przez strony aneks do umowy o realizację niniejszego zamówienia publicznego.
  6. Podpisanie aneksu do umowy wydłużającego termin realizacji przedmiotu zamówienia możliwe będzie jedynie wówczas, gdy Wykonawca, najpóźniej w dniu jego podpisania, przedłoży dokumenty potwierdzające przedłużenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz innych ubezpieczeń wymaganych w ramach zawartej umowy – na czas wynikający z przedłużenia.

## § 19

1. Zamawiający dostarczy Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania Umowy. Wykonawca zwróci te dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania Umowy.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonywania Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu Umowy.
3. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca oraz jego personel zachowają tajemnicę zawodową przez okres trwania Umowy oraz do 5 lat od jej zakończenia. W związku z tym zarówno Wykonawca, jak i zatrudniony lub zaangażowany przez niego personel nie będą przekazywać ani rozpowszechniać osobom trzecim informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem Umowy chyba, że uzyskają na to uprzednią pisemną zgodę Zamawiającego. Ponadto nie będą oni wykorzystywać ze szkodą dla Zamawiającego żadnych przekazanych im informacji oraz wyników opracowań, prób i badań przeprowadzonych w trakcie i w celu wykonania Umowy.

## § 20

Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w §3 ust.2, autorskie prawa majątkowe do utworu (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych) powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy na następujących polach eksploatacji:

- a) w zakresie używania,
- b) w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu,



- c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
- e) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w lit.d) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

## § 21

Strony Umowy nie przewidują możliwości przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej pisemnie.

## § 22

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba, że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, oraz określił warunki takiej zmiany.

2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 podlega unieważnieniu

## § 23

- 1. Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
- 2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy kodeksu cywilnego, przepisy ustawy Prawo Budowlane oraz przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
- 3. Językiem umowy, wszelkiej korespondencji, faktur, raportów i dokumentów sporządzonych przez Wykonawcę jest język polski.
- 4. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.
- 5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**