|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **-** |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **KOSZTORYS OFERTOWY** |  |  |
|  | **Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień** |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 45453000-7 |  | Roboty remontowe i renowacyjne |  |
| 45443000-4 |  | Roboty elewacyjne |  |
| 45111300-1 |  | Roboty rozbiórkowe |  |
| 45452000-0 |  | Zewnętrzne czyszczenie budynków |  |
| 45453100-8 |  | Roboty renowacyjne |  |
| 45421132-8 |  | Instalowanie okien |  |
| 45410000-4 |  | Tynkowanie |  |
| 45442100-8 |  | Roboty malarskie |  |
| 45400000-1 |  | Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych |  |
| 45262100-2 |  | Roboty przy wznoszeniu rusztowań |  |
| 45261910-6 |  | Naprawa dachów |  |
| 45111220-6 |  | Roboty w zakresie usuwania gruzu |  |
|  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| NAZWA INWESTYCJI | : | REMONT I KOLORYSTYKA ELEWACJI, REMONT DACHU. |  |
| ADRES INWESTYCJI | : | 65-001 Zielona Góra ul. Bolesława Chrobrego nr 6. działka nr 157/2 obr. 18. |  |
| INWESTOR | : | WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA |  |
| ADRES INWESTORA | : | 65-001 Zielona Góra ul. Bolesława Chrobrego nr 6. |  |
| WYKONAWCA ROBÓT | : | - |  |
| ADRES WYKONAWCY | : | - |  |
| BRANŻA | : | Budowlana |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| DATA OPRACOWANIA | : |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Stawka roboczogodziny | : |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Poziom cen | : | 1 kw. 17 | Informacja o cenach czynników produkcji RMS z narzutami (Promocja) |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **NARZUTY** |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Koszty pośrednie [Kp] | % | R+S |  |
| Zysk [Z] | % | R+S+Kp(R+S) |  |
| VAT [V] | % | S(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S)) |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT | : | zł |  |
| Podatek VAT | : | zł |  |
| Ogółem wartość kosztorysowa robót | : | zł |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Słownie:** |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu** |  |  |

|  |
| --- |
| 1. Kosztorys sporzadzony został w oparciu o Rozporzadzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia |
| metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego. |
| 2. Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o |
| Projekt Budowlany - przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych i konserwa |
| torskich. |
| 3. Ilości obmiarowe materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą się różnić od ilości rzeczywistych w zależności od |
| zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. |
| 4. Przed zamówieniem ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. |
| 5.Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania produktów, materiałów równoważnych o właściwościach, parametrach tech |
| nicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji technicznej. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| WYKONAWCA : |  | INWESTOR : |  |
| Data opracowania |  | Data zatwierdzenia |  |

K-DK-ElewDach-Chrobrego6(2016)R1.kst

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

| **Lp.** | **Nazwa** | **Robocizna** | **Materiały** | **Sprzęt** | **Kp** | **Z** | **Uproszczone** | **RAZEM** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | BUDYNEK MIESZKALNY - REMONT I KOLORYSTYKA ELEWACJI, REMONT DACHU. |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | A - REMONT DACHU. |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1 | Roboty rozbiórkowe |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.2 | Roboty renowacyjne ( naprawa uszkodzeń i spękań korony muru ) |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.3 | Roboty renowacyjne ( gzyms wieńczący ) |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.4 | Roboty murarskie ( kominy wentylacyjne ) |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.5 | Roboty ciesielskie |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.6 | Roboty izolacyjne poddasza. |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.7 | Wykonywanie pokryć dachowych - dachówka karpiówka. |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.8 | Wykonywanie pokryć dachowych - papa termozgrzewalna. |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.8.1 | Roboty rozbiórkowe |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.8.2 | Naprawa i konserwacja dachów |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.9 | Roboty w zakresie stolarki budowlanej |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.10 | Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | B - ELEWACJA FRONTOWA I SZCZYTOWE. |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.1 | Roboty rozbiórkowe |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.2 | Zewnętrzne czyszczenie budynków. |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.3 | Roboty renowacyjne ( naprawa pęknięć ścian i nadproży ) |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.4 | Roboty renowacyjne - likwidacja rys |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.5 | Roboty renowacyjne ( balkony ) |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.5.1 | Roboty rozbiórkowe |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.5.2 | Roboty remontowe |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.5.3 | Roboty renowacyjne ( elementy metalowe balkonów ) |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.6 | Roboty renowacyjne ( prace konserwatorskie ) |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.7 | Renowacja stolarki drzwiowej. |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.8 | Renowacja stolarki okiennej, "wolich oczek", oszklonej obudowy balkonu. |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.9 | Tynkowanie ( Tynki cem-wap. ) |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.10 | Roboty malarskie |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.11 | Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.12 | Roboty przy wznoszeniu rusztowań |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3 | C - ELEWACJA TYLNA |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | Roboty rozbiórkowe |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.2 | Zewnętrzne czyszczenie budynków. |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.3 | Roboty renowacyjne ( naprawa pęknięć ścian i nadproży ) |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.4 | Roboty renowacyjne - likwidacja rys |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.5 | Roboty renowacyjne ( prace konserwatorskie ) |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.6 | Renowacja stolarki drzwiowej. |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.7 | Renowacja stolarki okiennej. |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.8 | Roboty izolacyjne ( izolacja pozioma ) |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.9 | Tynkowanie ( Tynki cem-wap. ) |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.10 | Roboty renowacyjne ( elementy drewniane okapu z końcówkami belek ) |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.11 | Roboty malarskie |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.12 | Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.13 | Roboty remontowe i renowacyjne ( Podest przed wejściem ) |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.14 | Roboty remontowe i renowacyjne - Opaska z kostki betonowej. |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.15 | Roboty przy wznoszeniu rusztowań |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4 | D - WYWÓZ GRUZU, składowanie. |  |  |  |  |  |  |  |
|  | RAZEM netto |  |  |  |  |  |  |  |
|  | VAT |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Razem brutto |  |  |  |  |  |  |  |

Słownie:

K-DK-ElewDach-Chrobrego6(2016)R1.kst

KOSZTORYS INWESTORSKI

| **Lp.** | **Podstawa** | **Opis** | **Jedn.obm.** | **Ilość** | **Cena jedn.** | **Wartość** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **45453000-7** | **BUDYNEK MIESZKALNY - REMONT I KOLORYSTYKA ELEWACJI, REMONT DACHU.** | | | | |
| **1.1** | **45261900-3** | **A - REMONT DACHU.** | | | | |
| **1.1.1** | **45111300-1** | **Roboty rozbiórkowe** | | | | |
| 1 d.1.1.1 | KNR 4-01 0354-06 | Demontaż włazów dachowych ( bez odzysku ) | szt. | 1.00 |  |  |
| 2 d.1.1.1 | KNR 4-01 0535-04 | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku | m | 25.10 |  |  |
| 3 d.1.1.1 | KNR-W 4-01 1305-08 | Demontaż haków rynnowych | szt. | 25.00 |  |  |
| 4 d.1.1.1 | KNR 4-01 0535-06 | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku | m | 35.28 |  |  |
| 5 d.1.1.1 | KNR 4-01 0535-08 | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m2 | 73.99 |  |  |
| 6 d.1.1.1 | KNR K-05 0101-02 | Rozebranie starych pokryć dachowych z dachówki łącznie z rozebraniem łat, kontrłat, deskowania - dachówka płaska, podwójna, bez odzysku | m2 | 83.10 |  |  |
| 7 d.1.1.1 | KNR-W 4-01 0518-04 | Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa | m2 | 122.05 |  |  |
| 8 d.1.1.1 | KNR-W 4-01 0518-05 | Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa | m2 | 122.05 |  |  |
| 9 d.1.1.1 | KNR 4-01 0350-01 | Rozebranie kominów wolnostojących ( do poziomu połaci ) | m3 | 2.91 |  |  |
| 10 d.1.1.1 | TZKNBK IV -543 | Ręczne rozebranie korony muru z cegły o grub. 1 i więcej ceg.na zapr. cem.-wap. w miejscach gdzie wystepuje cegła luźna, zmurszała i skorodowana. | m3 | 0.50 |  |  |
| 11 d.1.1.1 | Kalkulacja własna | Demontaż i ponowny montaż rur instalacji wentylacyjnej, kominków, wsporników, anten telewizji satelitarnej, itp. | kpl. | 1.00 |  |  |
| **1.1.2** | **45453100-8** | **Roboty renowacyjne ( naprawa uszkodzeń i spękań korony muru )** | | | | |
| 12 d.1.1.2 | ZKNR C-2 0402-03 | Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni korony i ścian muru w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych i szpachelek z pozostałości tynku i zaprawy | m2 | 8.35 |  |  |
| 13 d.1.1.2 | ZKNR C-2 0101-03 | Przygotowanie podłoża - dezynfekcja muru - zabezpieczenie budowli przed wpływem działalności mikroorganizmów ( środkami np. Remers, Bresciani, Coverax itp. ) | m2 | 8.35 |  |  |
| 14 d.1.1.2 | KNR 19-01 0313-02 | Naprawa pęknięć w murach z cegły budowlanej - wykucie uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych, 3 cegły w jednym miejscu | msc | 3.00 |  |  |
| 15 d.1.1.2 | KNR 19-01 0310-03 | Uzupełnienie i naprawa korony muru z cegły budowlanej o pow. do 3 m2 o gr. 1/2-1 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej | m3 | 0.50 |  |  |
| 16 d.1.1.2 | KNR AT-27 0103-04 | Impregnacja biobójcza i przeciwsolna natryskowa korony muru i ścianki kolankowej | m2 | 24.08 |  |  |
| 17 d.1.1.2 | TZKNBK VIII 05-161 | Wykonanie spadków ( w stronę dachu ) z zaprawy wodoszczelnej korony muru pod obróbkę z blachy tatan-cynk. | m2 | 8.35 |  |  |
| 18 d.1.1.2 | KNR 0-15II 0527-01 | Izolacja gzymsu ceglanego papą termozgrzewalną ( pod obróbkę blacharską ) z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową - jedna warstwa | m2 | 8.35 |  |  |
| **1.1.3** | **45453100-8** | **Roboty renowacyjne ( gzyms wieńczący )** | | | | |
| 19 d.1.1.3 | ZKNR C-2 0402-03 | Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni gzymsu w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych i szpachelek z pozostałości starej farby, malatur, tynków odparzonych i o słabej przyczepności. | m2 | 20.40 |  |  |
| 20 d.1.1.3 | KNR 19-01 0337-05 | Gzymsy z cegieł budowlanych - uzupełnienia ubytków w/g szablonu | m3 | 0.20 |  |  |
| 21 d.1.1.3 | TZKNBK VIII 03-79 | Tynki zewn.profili ciągnionych zwykłych - gzyms wieńczący - ( uzupełnienie, naprawa - wyostrzenie rysunku z przygotowaniem profili ) z przygotowaniem zaprawy np. Keim NHL Kalkputz i Keim NHL Kalkputz Fein, lub BaumitBayosan FG 88 i zaprawy drobnoziarnistej BaumitBayosan FF 89. | m | 16.05 |  |  |
| 22 d.1.1.3 | ZKNR C-2 0416-01 | Gruntowanie podłoża gzymsu pod malowanie środkiem gruntującym na bazie czystego, płynnego krzemianu potasowego ( np. Fast, KEIM Spezial Fixativ ) | m2 | 11.24 |  |  |
| 23 d.1.1.3 | TZKNBK XV 0107-03 | Malowanie farbą elewacyjną silikatową ( kolor w/g kolorystyki scalającej z istniejącą elewacją ) profili ciągnionych - gzyms wieńczący. | m2 | 11.24 |  |  |
| **1.1.4** | **45262522-6** | **Roboty murarskie ( kominy wentylacyjne )** | | | | |
| 24 d.1.1.4 | TZKNBK V -277 | Wykonanie i rozebranie rusztowań przy kominach ponad dachem przy obwodzie komina do 5 m | szt. | 5.00 |  |  |
| 25 d.1.1.4 | KNR 4-01 0310-01 | Przemurowanie kominów wentylacyjnych ponad dachem, ostatnie 6 warstw na zaprawie z dodatkiem środków uszczelniających, trzy ostatnie warstwy z cegły klinkierowej kl. 25 z wysunięciem przedostatniej warstwy o 6 cm poza lico komina. | m3 | 2.91 |  |  |
| 26 d.1.1.4 | KNR 19-01 0325-09 | Spoinowanie murów z cegły - korony kominów ponad dachem - zaprawa do fugowania np. Baumit Sicht Fugenmoertel FM 97, lub Fugenmoertel TK Remmers | m2 | 5.00 |  |  |
| 27 d.1.1.4 | KNR 19-01 0313-02 | Naprawa pęknięć ścian kominów na poddaszu z cegły budowlanej - wykucie uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych, 3 cegły w jednym miejscu | msc | 3.00 |  |  |
| 28 d.1.1.4 | KNR 2-02 0803-03 | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na kominach na poddaszu do poziomu dachu ( uzupełnienie ) | m2 | 29.56 |  |  |
| 29 d.1.1.4 | KNR 4-01 1201-01 | Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych ścian kominów ( poddasze ) | m2 | 29.56 |  |  |
| 30 d.1.1.4 | KNR 4-01 1212-40 | Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wywiewnych i kominków | m | 8.00 |  |  |
| 31 d.1.1.4 | KNR 2-02 0513-01 | Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm ( typu Tulipan ) | szt. | 12.00 |  |  |
| **1.1.5** | **45422000-1** | **Roboty ciesielskie** | | | | |
| 32 d.1.1.5 | TZKNBK V -367 | Ociosanie drewna dwustronnie po wyznaczonej linii przy grubości ciosu do 5 cm ( elementy zniszczone, zawilgocone, zagrzybione ) | m | 15.00 |  |  |
| 33 d.1.1.5 | ZKNR C-2 0402-07 | Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni zdegradowanych elementów więżby dachowej przy użyciu szczotek stalowych - do 2,0 m2 | m2 | 50.00 |  |  |
| 34 d.1.1.5 | KNNR-W 3 0501-06 | Wzmocnienie dwustronne krokwi średnio 30 % połaci, osłabione połączenia wzmocnić skręcając śrubami M12. | m2 poł. | 61.55 |  |  |
| 35 d.1.1.5 | KNNR-W 3 0503-02 | Wzmocnienie krokwi ( wyrównanie połaci ) deskami o gr. 32 mm dwustronnie | m | 25.00 |  |  |
| 36 d.1.1.5 | KNR-W 4-01 0416-01 | Wymiana uszkodzonych elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi ( w miejscach zawilgoconych ) | szt. | 3.00 |  |  |
| 37 d.1.1.5 | KNR-W 4-01 0416-04 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murłaty i podwaliny ( w miejscach zawilgoconych ) | m | 8.00 |  |  |
| 38 d.1.1.5 | KNR-W 4-01 0416-03 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie ( w miejscach zawilgoconych ) | m | 6.00 |  |  |
| 39 d.1.1.5 | KNR-W 4-01 0416-05 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie | m | 16.00 |  |  |
| 40 d.1.1.5 | KNR K-05 0103-04 | Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej | m | 25.10 |  |  |
| **1.1.6** | **45320000-6** | **Roboty izolacyjne poddasza.** | | | | |
| 41 d.1.1.6 | KNR 4-01 0610-03 | Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - powierzchnia odgrzybiania ponad 5 m2 | m2 | 205.15 |  |  |
| 42 d.1.1.6 | KNR 4-01 0613-03 | Odgrzybianie elementów drewnianych przez dwukrotne powlekanie powierzchni do 10 m2 preparatami olejowymi metodą smarowania - w miejscach porażonych ( ok. 15 % ) | m2 | 20.52 |  |  |
| 43 d.1.1.6 | KNR-W 4-01 0616-05 | Dwukrotne zaimpregnowanie konstrukcji dachu Fobosem 4M. ( p.poż. ) | m2 | 205.15 |  |  |
| **1.1.7** | **45261210-9** | **Wykonywanie pokryć dachowych - dachówka karpiówka.** | | | | |
| 44 d.1.1.7 | KNR K-05 0102-01 | Mocowanie folii dachowej na krokwiach | m2 | 83.10 |  |  |
| 45 d.1.1.7 | KNR K-05 0104-05 | Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 80 cm | m2 | 83.10 |  |  |
| 46 d.1.1.7 | KNR K-05 0105-02 | Montaż łat pod dachówki przy rozstawie krokwi do 80 cm | m2 | 83.10 |  |  |
| 47 d.1.1.7 | KNR K-05 0206-01 | Wykonanie koszy zwykłych | m | 7.20 |  |  |
| 48 d.1.1.7 | KNR-W 4-01 0537-01 | Uzupełnienie obróbek blacharskich kominów, okapów z blachy z tytan-cynku ( cały dach ) | m2 | 73.99 |  |  |
| 49 d.1.1.7 | KNNR 2 0504-07 | Obróbki blacharskie wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych dachówką | szt. | 6.00 |  |  |
| 50 d.1.1.7 | KNR 9-04 0301-01 | Pokrycia dachowe z dachówki karpiówki w koronkę | m2 | 83.10 |  |  |
| 51 d.1.1.7 | KNR K-05 0306-01 | Dodatkowe nakłady na obróbkę szczytów dachów dachówkami szczytowymi karpiówką | m | 10.00 |  |  |
| 52 d.1.1.7 | TZKNBK VI -12 | Krycie dachów dachówką - dodatek za pokrycie okienek dachowych (wole oko) | szt | 3.00 |  |  |
| 53 d.1.1.7 | KNR K-05 0202-01 | Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką płaską | m | 12.55 |  |  |
| 54 d.1.1.7 | KNR K-05 0202-05 | Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż el. uzupełniających - denko gąsiora | szt. | 4.00 |  |  |
| 55 d.1.1.7 | KNR K-05 0202-06 | Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż el. uzupełniających - gąsior początkowy | szt. | 4.00 |  |  |
| 56 d.1.1.7 | KNR K-05 0202-07 | Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż el. uzupełniających - łącznik gąsiorów | szt. | 13.00 |  |  |
| 57 d.1.1.7 | KNR K-05 0204-01 | Montaż taśmy wentylacyjnej okapu | m | 17.05 |  |  |
| 58 d.1.1.7 | KNR K-05 0210-01 | Montaż kominka wentylacyjnego | szt. | 8.00 |  |  |
| 59 d.1.1.7 | KNR K-05 0210-02 | Montaż odpowietrznika instalacji sanitarnej | szt. | 6.00 |  |  |
| 60 d.1.1.7 | KNR K-05 0204-01 | Montaż taśmy wentylacyjnej okapu | m | 25.10 |  |  |
| **1.1.8** | **45261210-9** | **Wykonywanie pokryć dachowych - papa termozgrzewalna.** | | | | |
| **1.1.8.1** | **45111300-1** | **Roboty rozbiórkowe** | | | | |
| 61 d.1.1.8.1 | TZKNBK V -219 | Wykon.rozbiórki deskowania - deski zawilgocone i skorodowane ( ok. 50 % ) | m2 | 61.03 |  |  |
| **1.1.8.2** | **45261900-3** | **Naprawa i konserwacja dachów** | | | | |
| 62 d.1.1.8.2 | TZKNBK V -136 | Wykonanie odeskowania gr 32 mm dachów pod papę - uzupełnienie. ( 50 % ) | m2 | 61.03 |  |  |
| 63 d.1.1.8.2 | KNR 2-02 0609-01 | Izolacje cieplne stropodachu z płyt styropianowych gr.25 cm MEGASTYRO dwustronnie oklejonych papą podkładową ( EPS100-038 ) poziome na wierzchu konstrukcji ( dach wystawki ) | m2 | 34.20 |  |  |
| 64 d.1.1.8.2 | KNR 2-02 0407-01 | Elementy okapowe blokujące na krawędzi o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej | m3 drew. | 0.33 |  |  |
| 65 d.1.1.8.2 | KNR 2-02 1113-07 | Kliny z wełny mineralnej wokół kominów i na styku ze ścianą ( analogia ) | m | 28.30 |  |  |
| 66 d.1.1.8.2 | KNR 2-02 0501-02 | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu drewnianym dwuwarstwowo, papa podkładowa gr. 4,7 mm, papa wierzchnia termozgrzewalna modyfikowana SBS na osnowie z włókniny poliestrowej gr. 5,2 mm | m2 | 122.05 |  |  |
| 67 d.1.1.8.2 | KNR-W 4-01 0519-04 | Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia - attyki, kominy | m2 | 16.98 |  |  |
| 68 d.1.1.8.2 | KNR-W 4-01 0519-05 | Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy (kołnierze) elementów metalowych | m2 | 6.00 |  |  |
| 69 d.1.1.8.2 | KNR K-05 0402-03 | Obróbka kominów - listwa kominowa na wpust. | m | 16.90 |  |  |
| 70 d.1.1.8.2 | KNR K-05 0210-02 | Montaż odpowietrznika instalacji sanitarnej | szt. | 2.00 |  |  |
| **1.1.9** | **45421000-4** | **Roboty w zakresie stolarki budowlanej** | | | | |
| 71 d.1.1.9 | KNR K-05 0209-06 | Montaż wyłazu dachowego dopasowanego do pokrycia ( okna wyłazowe termoizolacyjne ) | kpl. | 1.00 |  |  |
| 72 d.1.1.9 | KNR 2-02 0516-04 | Obróbki wyłazów dachowych w dachach z blachy z tytan-cynku | szt. | 1.00 |  |  |
| 73 d.1.1.9 | KNR K-05 0407-03 | Montaż przepustów dla anten zbiorczych typu "Łabędzia szyja" | szt. | 1.00 |  |  |
| **1.1.10** | **45450000-6** | **Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe** | | | | |
| 74 d.1.1.10 | KNR 2-02 0509-04 | Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm- z blachy z tytan-cynku | m | 25.10 |  |  |
| 75 d.1.1.10 | KNR 2-02 1218-03 | Wsporniki ze stali okrągłej ramienne ( do rynien ) | szt. | 20.00 |  |  |
| 76 d.1.1.10 | KNR 2-02 0509-09 | Zbiorniczki przy rynnach - z blachy z tytan-cynku | szt. | 3.00 |  |  |
| 77 d.1.1.10 | KNR 2-02 0511-04 | Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm- z blachy z tytan-cynku | m | 35.28 |  |  |
| 78 d.1.1.10 | KNR K-05 0302-06 | Montaż rur spustowych - klapa burzowa | szt. | 3.00 |  |  |
| 79 d.1.1.10 | KNR 2-15 0211-01 | Montaż rur deszczowych żeliwnych o śr.nom. 150 mm | szt. | 3.00 |  |  |
| **1.2** | **45453000-7** | **B - ELEWACJA FRONTOWA I SZCZYTOWE.** | | | | |
| **1.2.1** | **45111300-1** | **Roboty rozbiórkowe** | | | | |
| 80 d.1.2.1 | TZKNC N-K/VI 6/7-a | Wykonanie dokumentacji fotograficznej wraz z opisem i niezbędnymi pomiarami. Wykonanie wzorników detali. Przeciętny stopień trudności. | elewacja | 1.00 |  |  |
| 81 d.1.2.1 | KNR-W 4-01 0545-08 | Rozebranie obróbek okapów, parapetów, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m2 | 13.31 |  |  |
| 82 d.1.2.1 | Kalkulacja własna | Demontaż i ponowny montaż, klimatyzatorów, rur wywiewnych, urządzeń alarmowych, kratek wentylacyjnych, tablic informacyjnych, itp. | kpl. | 1.00 |  |  |
| **1.2.2** | **45452000-0** | **Zewnętrzne czyszczenie budynków.** | | | | |
| 83 d.1.2.2 | TZKNBK VIII 05-164 | Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej przed zabrudzeniem zaprawą przez obłożenie folią | m2 | 39.11 |  |  |
| 84 d.1.2.2 | ZKNR C-2 0401-05 | Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków zawilgoconych, zdegradowanych, odspojonych, spękanych, o słabej przyczepności do podłoża - na ścianach, gzymsach, filarach, pilastrach - ponad 5 m2 ( ok. 25 % powierzchni elewacji frontowej i 65 % elewacji szczytowej ) w tym tynki elewacji przyziemia h=80 cm 100 %. | m2 | 78.29 |  |  |
| 85 d.1.2.2 | ZKNR C-2 0402-03 | Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych i szpachelek z pozostałości tynku nakrapianego. ( 30 % ) | m2 | 61.63 |  |  |
| 86 d.1.2.2 | KNR 19-01 0641-03 | Oczyszczenie spoin ścian ceglanych na gł. do 5 mm w miejscach łatwodostępnych - pow. ponad 5,0 m2 | m2 | 78.29 |  |  |
| 87 d.1.2.2 | ZKNR C-2 0101-02 | Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża ( para wodna + detergenty biodegradowalne Baumit FassadenReiniger lub Fasadenreiniger - paste firmy Remmers ) | m2 | 205.44 |  |  |
| 88 d.1.2.2 | ZKNR C-2 0101-03 | Przygotowanie podłoża - w miejscach zakażenia mikrobiologicznego ( porosty w partii przy terenie, pnącza na części elewacji ) - zabieg dezynfekcji preparatem biobójczym ( np, Keim Sikagard 715-W, lub równoważne STO, Remmers, Baumit ) Aplikacja preparatu metodą natryskową. ( 15 % ) Krotność = 2 | m2 | 30.82 |  |  |
| **1.2.3** | **45453100-8** | **Roboty renowacyjne ( naprawa pęknięć ścian i nadproży )** | | | | |
| 89 d.1.2.3 | KNR 19-01 0313-02 | Naprawa pęknięć ścian z cegły - wykucie uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych, 3 cegły w jednym miejscu | msc | 6.00 |  |  |
| 90 d.1.2.3 | TZKNBK IV -119 | Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych - głęb.kucia 1 ceg. - do 1.0 m2 w jed.miejscu | msc | 2.00 |  |  |
| 91 d.1.2.3 | KNR AT-17 0106-01 | Cięcie piłą diamentową ścian z cegły o grubości do 5 cm ( szczeliny poziome pod pręty wzmacniające HeliBar ) | m2 | 1.27 |  |  |
| 92 d.1.2.3 | KNR 19-01 0321-04 | Osadzenie w szczelinach kształtowników HeliBar ( 8 mm ) - nierdzewna stal austenityczna 304 ( firmy HELIFIX ) | m | 25.36 |  |  |
| 93 d.1.2.3 | KNR 19-01 0321-05 | Szpałdowanie szczelin zaprawą HeliBond MM2 ( 0,45 l/mb ) | m | 25.36 |  |  |
| **1.2.4** | **45453100-8** | **Roboty renowacyjne - likwidacja rys** | | | | |
| 94 d.1.2.4 | KNR AT-27 0511-02 | Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - wiercenie otworów pod pakery o gł 30 cm | szt. | 20.00 |  |  |
| 95 d.1.2.4 | KNR AT-27 0512-01 | Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - obsadzenie i wyjęcie pakera | szt. | 20.00 |  |  |
| 96 d.1.2.4 | KNR AT-27 0512-03 | Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - powierzchniowe uszczelnienie rysy ( np. zaprawa zatykowa szybkowiążąca weber.tec 935.) | m | 12.00 |  |  |
| 97 d.1.2.4 | KNR AT-27 0512-04 | Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - przeprowadzenie iniekcji ( np. zaprawa weber.tec 942 Cerinol BSP ) | m | 12.00 |  |  |
| 98 d.1.2.4 | KNR AT-27 0512-05 | Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - zasklepienie otworu ( np. zaprawa zatykowa szabkowiążąca weber.tec 935.) | szt. | 20.00 |  |  |
| **1.2.5** | **45453100-8** | **Roboty renowacyjne ( balkony )** | | | | |
| **1.2.5.1** | **45111300-1** | **Roboty rozbiórkowe** | | | | |
| 99 d.1.2.5.1 | KNR-W 4-01 0346-01 | Rozebranie ścianek balustrady z cegieł na zaprawie wapiennej o grubości 1/2 ceg. | m2 | 7.92 |  |  |
| **1.2.5.2** | **45453000-7** | **Roboty remontowe** | | | | |
| 100 d.1.2.5.2 | KNR-W 4-01 0314-04 | Wzmocnienie dolnych krawedzi balkonów kątownikami 100 x 100 x 6 mm L = 4,0 m ( 2 szt. ) - dostarczenie i obsadzenie katowników stalowych do NP 100 x 100 x 6 mm | m | 8.00 |  |  |
| 101 d.1.2.5.2 | KNR-W 4-01 1303-01 | Wykonanie i montaż ściągów z pręta d=16 mm , wraz markami mocującymi ( w/g PB ) | kg | 60.00 |  |  |
| 102 d.1.2.5.2 | KNR AT-17 0106-01 | Cięcie piłą diamentową ścian z cegły o grubości do 5 cm ( szczeliny poziome pod pręty wzmacniające HeliBar ) | m2 | 1.32 |  |  |
| 103 d.1.2.5.2 | KNR 19-01 0321-04 | Osadzenie w szczelinach kształtowników HeliBar ( 8 mm ) - nierdzewna stal austenityczna 304 ( firmy HELIFIX ) | m | 26.40 |  |  |
| 104 d.1.2.5.2 | KNR 19-01 0321-05 | Szpałdowanie szczelin zaprawą HeliBond MM2 ( 0,45 l/mb ) | m | 26.36 |  |  |
| 105 d.1.2.5.2 | KNR-W 4-01 0306-02 | Przymurowanie ścianek balustrady z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do powierzchni ścian | m2 | 7.92 |  |  |
| 106 d.1.2.5.2 | ZKNR C-2 0101-02 | Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża ( para wodna + detergenty biodegradowalne Baumit FassadenReiniger lub Fasadenreiniger - paste firmy Remmers ) | m2 | 205.44 |  |  |
| 107 d.1.2.5.2 | KNR 0-23 2611-02 | Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie balustrad od zewnątrz i od wewnątrz, oraz stropu balkonów ( np. KEIM Putzgrunt MT, Fast Grunt M ) | m2 | 26.24 |  |  |
| 108 d.1.2.5.2 | TZKNBK VIII 02-25 | Tynk zewn. czysto wapienny nawierzchniowy ( wynikający z przeprowadzonych badań ) np. Keim NHL - Kalkputz Grob ( uzupełnienie z odtworzeniem rysunku płycin ) | m2 | 26.24 |  |  |
| 109 d.1.2.5.2 | KNR 9-13 0201-02 | Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej wyrównawczej renowacyjną zaprawą szpachlową - np. Keim Universalputz zbrojoną mikrowłóknami, lub drobnoziarnistą BaumitBayosan FF 89 na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ścianach płaskich ( w miejscach spękań zatopić siatkę ) | m2 | 26.24 |  |  |
| 110 d.1.2.5.2 | TZKNBK VIII 03-79 | Tynki zewn.profili ciągnionych zwykłych - gzyms balkonu - ( uzupełnienie, naprawa - wyostrzenie rysunku z przygotowaniem profili ) z przygotowaniem zaprawy np. Keim NHL Kalkputz i Keim NHL Kalkputz Fein, lub BaumitBayosan FG 88 i zaprawy drobnoziarnistej BaumitBayosan FF 89. | m | 13.20 |  |  |
| **1.2.5.3** | **45453100-8** | **Roboty renowacyjne ( elementy metalowe balkonów )** | | | | |
| 111 d.1.2.5.3 | KNR 7-12 0101-02 | Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - konstrukcja wzmacniająca | m2 | 12.00 |  |  |
| 112 d.1.2.5.3 | KNR 4-01 1212-09 | Miniowanie elementów metalowych balustrad | m2 | 12.00 |  |  |
| 113 d.1.2.5.3 | KNR 4-01 1212-05 | Dwukrotne malowanie farbą olejną elem. metalowych balustrad. | m2 | 12.00 |  |  |
| **1.2.6** | **45453100-8** | **Roboty renowacyjne ( prace konserwatorskie )** | | | | |
| 114 d.1.2.6 | TZKNBK VIII 05-148 | Czyszczenie ścierne lub chemiczne murów z wystrojami architektonicznymi materiał: np. Keim Disperionsentferner | m2 | 11.41 |  |  |
| 115 d.1.2.6 | KNR 19-01 0830-02 analiza indywidualna | Wzmocnienie odstającego tynku ( w technice konserwatorskiej ) | dcm2 | 40.00 |  |  |
| 116 d.1.2.6 | ZKNR C-2 0416-01 | Impregnacja i wzmocnienie powierzchni pionowych zewnętrznych wszystkich partii tynku, które nie bedą usuwane np. środkiem na bazie estru kwasu krzemowego KEIM Silex-OH, lub nasączenie roztworem krzemionki organicznejnp. firmy Remmers. | m2 | 127.15 |  |  |
| 117 d.1.2.6 | TZKNBK VIII 04-126 | Bonie prostokątne na ścianach w tynku - odtworzenie rowkowania na podstawie wykonanego szablonu w/g stanu istniejacego. ( wyostrzenie rysunku pozostałych ) | m | 200.08 |  |  |
| 118 d.1.2.6 | Kalkulacja własna oparta na wytycznych ZASP | FRYZY - Prace konserwatorskie przy detalach sztukatorskich - uzupełnienie w technice oryginału w oparciu o wzorniki wykonane z natury - materiał: np. Keim Restauro Giess, lub Keim Uniwersal Putz. ( specjalista konserwator ) | m2 | 9.51 |  |  |
| 119 d.1.2.6 | TZKNBK VIII 03-84 | Tynki zewn.profili ciągnionych zwykłych o szer.do 40 cm z przygotowaniem zaprawy Baumit-Bayosan FG 88 ( jako rdzeń ) i Baumit Bayosan FG 89 ( wykończenie ) - gzyms międzypietrowy. | m | 12.68 |  |  |
| 120 d.1.2.6 | TZKNBK VIII 03-79 | Podokienniki zewn.profili ciągnionych zwykłych o szer.do 15 cm z przygotowaniem zaprawy BaumitBayosan FG 88 i zaprawy drobnoziarnistej BaumitBayosan FF 89. | m | 21.70 |  |  |
| 121 d.1.2.6 | TZKNBK VIII 03-79 | Tynki zewn.profili ciągnionych opasek okiennych o szer.do 15 cm z przygotowaniem zaprawy np. BaumiyBayosan FG 88 i zaprawy drobnoziarnistej BaumitBayosan FF 89. ( uzupełnienie ) | m | 24.80 |  |  |
| 122 d.1.2.6 | TZKNBK VIII 05-161 | Wykonanie spadków z zaprawy cem. na gzymsach, podookiennikach itp | m2 | 13.02 |  |  |
| 123 d.1.2.6 | ZKNR C-2 0416-01 | Gzymsy, parapety, naczółki, uskoki boniowania i listew - IMPREGNACJA za pomoca szlamu izolacyjnego ( elestyczna dwuskładnikowa szpachla uszczelniająca np. firmy Weber, Remmers - Sulfatexschlemme, lub równoważna ) | m2 | 13.02 |  |  |
| 124 d.1.2.6 | Kalkulacja własna | Nadzór konserwatorski przy renowacji i uzupełnianiu detali architektonicznych - dokumentacja konserwatorska. | kpl. | 1.00 |  |  |
| **1.2.7** | **45453100-8** | **Renowacja stolarki drzwiowej.** | | | | |
| 125 d.1.2.7 | TZKNBK XX 1004-08 Kalkulacja własna | Renowacja starej stolarki drzwiowej z naświetlem 1,44 x 2,78 m ( 1 szt. ) , 0,9 x 2,48 m ( 1 szt. ) od strony zewnętrznej i wewnetrznej - w/g opisu w PB.( usuniecie kolejnych warstw farby, flekowanie ubytków, dopasowanie i uszczelnienie skrzydeł, uzupełnienie szklenia i kitowania, oczyszczenie zawiasów, zamków i szyldów - malowanie ) | m2 | 6.24 |  |  |
| **1.2.8** | **45453100-8** | **Renowacja stolarki okiennej, "wolich oczek", oszklonej obudowy balkonu.** | | | | |
| 126 d.1.2.8 | TZKNBK XX 1004-08 Kalkulacja własna | Renowacja starej stolarki okiennej ( okna drewniane, "wole oka" 3 szt. drewniana obudowa balkonu ) od strony zewnętrznej i wewnętrznej - w/g opisu w PB.( usuniecie kolejnych warstw farby, flekowanie ubytków, dopasowanie i uszczelnienie skrzydeł, uzupełnienie szklenia i kitowania, oczyszczenie zawiasów, zamków i szyldów - malowanie ) | m2 | 14.47 |  |  |
| **1.2.9** | **45410000-4** | **Tynkowanie ( Tynki cem-wap. )** | | | | |
| 127 d.1.2.9 | Kalkulacja własna | Umieszczenie przewodów przebiegających na elewacji w rurkach pod tynkiem. | kpl. | 1.00 |  |  |
| 128 d.1.2.9 | KNR-W 4-01 0537-04 | Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy z tytancynku o szerokości ponad 25 cm | m2 | 15.81 |  |  |
| 129 d.1.2.9 | KNR 0-23 2611-02 | Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie ścian ( np. KEIM Putzgrunt MT, Fast Grunt M ), oraz cokołu do poziomu 80 cm ( np. Fast Grunt SIL ) | m2 | 205.44 |  |  |
| 130 d.1.2.9 | TZKNBK VIII 02-25 | Tynk zewn. czysto wapienny nawierzchniowy ( wynikający z przeprowadzonych badań ) np. Keim NHL - Kalkputz Grob ( uzupełnienie z odtworzeniem rysunku płycin ) | m2 | 78.29 |  |  |
| 131 d.1.2.9 | KNR 9-13 0201-02 | Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej wyrównawczej renowacyjną zaprawą szpachlową - np. Keim Universalputz zbrojoną mikrowłóknami, lub drobnoziarnistą BaumitBayosan FF 89 na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ścianach płaskich ( w miejscach większych spękań zatopić siatkę ok. 15 % ) | m2 | 205.44 |  |  |
| 132 d.1.2.9 | KNR 9-13 0201-03 | Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej zaprawą szpachlową BaumitBayosan FF 89 na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ościeżach | m2 | 18.81 |  |  |
| **1.2.10** | **45442100-8** | **Roboty malarskie** | | | | |
| 133 d.1.2.10 | ZKNR C-2 0416-01 | Gruntowanie podłoża pod malowanie środkiem gruntującym na bazie czystego, płynnego krzemianu potasowego ( np. KEIM Spezial Fixativ ) | m2 | 224.25 |  |  |
| 134 d.1.2.10 | ZKNR C-2 0119-09 | Malowanie elewacji farbą zolowo-krzemianową bez bieli tytanowej - kolorystyka w/g PB- materiał np. KEIM Soldalit - arte dwukrotnie ( pierwsza warstwa z dodatkiem 10 % KEIM Soldalit Fixativ ) | m2 | 224.25 |  |  |
| 135 d.1.2.10 | ZKNR C-2 0119-09 | Malowanie ościeży farbą zolowo-krzemianową bez bieli tytanowej - kolorystyka w/g PB- materiał np. KEIM Soldalit - arte dwukrotnie ( pierwsza warstwa z dodatkiem 10 % KEIM Soldalit Fixativ ) | m2 | 18.81 |  |  |
| 136 d.1.2.10 | TZKNBK XV 0107-03 | Malowanie farbą elewacyjną zolowo-krzemianową j/w ( kolor w/g kolorystyki scalającej z istniejącą elewacją ) profili ciągnionych - gzymsy | m2 | 13.40 |  |  |
| 137 d.1.2.10 | TZKNBK XV 0108-01 | Malowanie farbą fasadową zolowo-krzemianową j/w ( kolor w/g kolorystyki scalającej z istniejącymi kolorami ) wystrojów sztukatorskich - opaski okienne | m2 | 4.96 |  |  |
| 138 d.1.2.10 | KNR-W 4-01 1301-07 | Naprawa lub uzupełnienie drzwiczek do wnęk licznikowych | szt. | 1.00 |  |  |
| 139 d.1.2.10 | KNR 2-02 1510-06 | Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwiczek szafek instalacyjnych i elementów pełnych z dwukrotnym szpachlowaniem ( kolor jak elewacja ) | m2 | 1.50 |  |  |
| **1.2.11** | **45400000-1** | **Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych** | | | | |
| 140 d.1.2.11 | KNR-W 2-17 0137-01 | Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych | szt. | 6.00 |  |  |
| 141 d.1.2.11 | KNR 2-02 1219-08 | Uchwyty do flag | szt. | 3.00 |  |  |
| **1.2.12** | **45262100-2** | **Roboty przy wznoszeniu rusztowań** | | | | |
| 142 d.1.2.12 | KNR-W 2-02 1603-03 | Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m | m2 | 172.45 |  |  |
| 143 d.1.2.12 | KNR AT-30 0405-02 | Zsyp budowlany do gruzu o długości do 20 m | kpl. | 1.00 |  |  |
| 144 d.1.2.12 | KNNR 2 1505-01 | Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych | m2 | 172.45 |  |  |
| 145 d.1.2.12 | KNR 2-02 1614-04 | Daszki ochronne ciągłe wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej | m2 | 8.00 |  |  |
| 146 d.1.2.12 | KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15 | Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99,100,101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111,112,113,114,115,116,117,118,119,120,121,122,123,124,125,126,127,128,129,130,131,132,133,134,135,136,137,138,139,140,141,142,143,144) | m-g | 248.59 |  |  |
| **1.3** | **45443000-4** | **C - ELEWACJA TYLNA** | | | | |
| **1.3.1** | **45111300-1** | **Roboty rozbiórkowe** | | | | |
| 147 d.1.3.1 | KNR-W 4-01 0545-08 | Rozebranie obróbek okapów, parapetów, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m2 | 15.17 |  |  |
| 148 d.1.3.1 | Kalkulacja własna | Demontaż i ponowny montaż, klimatyzatorów, rur wywiewnych, urządzeń alarmowych, kratek wentylacyjnych, tablic informacyjnych, itp. | kpl. | 1.00 |  |  |
| **1.3.2** | **45452000-0** | **Zewnętrzne czyszczenie budynków.** | | | | |
| 149 d.1.3.2 | TZKNBK VIII 05-164 | Zabezpieczenie stolarki okiennej drewnianej przed zabrudzeniem zaprawą przez obłożenie folią | m2 | 37.29 |  |  |
| 150 d.1.3.2 | ZKNR C-2 0401-05 | Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków zawilgoconych, zdegradowanych, odspojonych, spękanych, o słabej przyczepności do podłoża - na ścianach, gzymsach, filarach, pilastrach - ponad 5 m2 ( ok. 60 % powierzchni elewacji ) w tym tynki elewacji przyziemia h=80 cm 100 %. | m2 | 96.12 |  |  |
| 151 d.1.3.2 | ZKNR C-2 0402-03 | Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych i szpachelek z pozostałości tynku nakrapianego. ( 20 % ) | m2 | 32.04 |  |  |
| 152 d.1.3.2 | KNR 19-01 0641-03 | Oczyszczenie spoin ścian ceglanych na gł. do 5 mm w miejscach łatwodostępnych - pow. ponad 5,0 m2 ( 40 % ) | m2 | 64.08 |  |  |
| 153 d.1.3.2 | ZKNR C-2 0101-02 | Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża ( para wodna + detergenty biodegradowalne Baumit FassadenReiniger lub Fasadenreiniger - paste firmy Remmers ) | m2 | 160.20 |  |  |
| 154 d.1.3.2 | ZKNR C-2 0101-03 | Przygotowanie podłoża - w miejscach zakażenia mikrobiologicznego ( porosty w partii przy terenie, pnącza na części elewacji ) - zabieg dezynfekcji preparatem biobójczym ( np, Keim Sikagard 715-W, lub równoważne STO, Remmers, Baumit ) Aplikacja preparatu metodą natryskową. ( 65 % ) Krotność = 2 | m2 | 104.13 |  |  |
| **1.3.3** | **45453100-8** | **Roboty renowacyjne ( naprawa pęknięć ścian i nadproży )** | | | | |
| 155 d.1.3.3 | KNR 19-01 0337-05 | Gzymsy z cegieł budowlanych - uzupełnienia ubytków w/g szablonu | m3 | 0.80 |  |  |
| 156 d.1.3.3 | KNR 19-01 0313-02 | Naprawa pęknięć ścian z cegły - wykucie uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych, 3 cegły w jednym miejscu | msc | 6.00 |  |  |
| 157 d.1.3.3 | TZKNBK IV -119 | Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych - głęb.kucia 1 ceg. - do 1.0 m2 w jed.miejscu | msc | 2.00 |  |  |
| 158 d.1.3.3 | KNR-W 4-01 0314-04 | Wzmocnienie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie kątownika stalowego L 60 x 60 x 6 mm. | m | 11.00 |  |  |
| 159 d.1.3.3 | KNR-W 4-01 0703-03 | Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitza' na stopkach kątowników | m | 11.00 |  |  |
| **1.3.4** | **45453100-8** | **Roboty renowacyjne - likwidacja rys** | | | | |
| 160 d.1.3.4 | KNR AT-27 0511-02 | Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - wiercenie otworów pod pakery o gł 30 cm | szt. | 20.00 |  |  |
| 161 d.1.3.4 | KNR AT-27 0512-01 | Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - obsadzenie i wyjęcie pakera | szt. | 20.00 |  |  |
| 162 d.1.3.4 | KNR AT-27 0512-03 | Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - powierzchniowe uszczelnienie rysy ( np. zaprawa zatykowa szybkowiążąca weber.tec 935.) | m | 12.00 |  |  |
| 163 d.1.3.4 | KNR AT-27 0512-04 | Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - przeprowadzenie iniekcji ( np. zaprawa weber.tec 942 Cerinol BSP ) | m | 12.00 |  |  |
| 164 d.1.3.4 | KNR AT-27 0512-05 | Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - zasklepienie otworu ( np. zaprawa zatykowa szabkowiążąca weber.tec 935.) | szt. | 20.00 |  |  |
| **1.3.5** | **45453100-8** | **Roboty renowacyjne ( prace konserwatorskie )** | | | | |
| 165 d.1.3.5 | TZKNBK XX 1004-08 Kalkulacja własna | Renowacja starej stolarki okiennej ( okna drewniane na klatce schodowej ) od strony zewnętrznej i wewnętrznej - w/g opisu w PB.( usuniecie kolejnych warstw farby, flekowanie ubytków, dopasowanie i uszczelnienie skrzydeł, uzupełnienie szklenia i kitowania, oczyszczenie zawiasów, zamków i szyldów - malowanie ) | m2 | 4.61 |  |  |
| 166 d.1.3.5 | ZKNR C-2 0416-01 | Impregnacja i wzmocnienie powierzchni pionowych zewnętrznych wszystkich partii tynku, które nie bedą usuwane np. środkiem na bazie estru kwasu krzemowego KEIM Silex-OH, lub nasączenie roztworem krzemionki organicznejnp. firmy Remmers. | m2 | 64.09 |  |  |
| 167 d.1.3.5 | TZKNBK VIII 03-79 | Gzymsy zewn.profili ciągnionych zwykłych o szer.do 15 cm z przygotowaniem zaprawy BaumitBayosan FG 88 i zaprawy drobnoziarnistej BaumitBayosan FF 89. | m | 12.73 |  |  |
| 168 d.1.3.5 | TZKNBK VIII 03-84 | Tynki zewn.profili ciągnionych zwykłych o szer.do 40 cm z przygotowaniem zaprawy Baumit-Bayosan FG 88 ( jako rdzeń ) i Baumit Bayosan FG 89 ( wykończenie ) - gzyms wieńczący | m | 12.73 |  |  |
| 169 d.1.3.5 | TZKNBK VIII 03-79 | Podokienniki zewn.profili ciągnionych zwykłych o szer.do 15 cm z przygotowaniem zaprawy BaumitBayosan FG 88 i zaprawy drobnoziarnistej BaumitBayosan FF 89. | m | 26.80 |  |  |
| 170 d.1.3.5 | TZKNBK VIII 03-79 | Tynki zewn.profili ciągnionych opasek okiennych o szer.do 15 cm z przygotowaniem zaprawy np. BaumiyBayosan FG 88 i zaprawy drobnoziarnistej BaumitBayosan FF 89. ( uzupełnienie ) | m | 62.26 |  |  |
| 171 d.1.3.5 | TZKNBK VIII 05-161 | Wykonanie spadków z zaprawy cem. na gzymsach, podookiennikach itp. | m2 | 6.70 |  |  |
| 172 d.1.3.5 | ZKNR C-2 0416-01 | Gzymsy, parapety, naczółki, uskoki boniowania i listew - IMPREGNACJA za pomoca szlamu izolacyjnego ( elestyczna dwuskładnikowa szpachla uszczelniająca np. firmy Weber, Remmers - Sulfatexschlemme, lub równoważna ) | m2 | 6.70 |  |  |
| **1.3.6** | **45453100-8** | **Renowacja stolarki drzwiowej.** | | | | |
| 173 d.1.3.6 | KNR-W 4-01 1209-08 | Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1.0 m2 ( drzwi wejsciowe 116 x 227 cm ) Krotność = 2 | m2 | 2.63 |  |  |
| **1.3.7** | **45453100-8** | **Renowacja stolarki okiennej.** | | | | |
| 174 d.1.3.7 | TZKNBK XX 1004-08 Kalkulacja własna | Renowacja starej stolarki okiennej ( okna drewniane) od strony zewnętrznej i wewnętrznej - w/g opisu w PB.( usuniecie kolejnych warstw farby, flekowanie ubytków, dopasowanie i uszczelnienie skrzydeł, uzupełnienie szklenia i kitowania, oczyszczenie zawiasów, zamków i szyldów - malowanie ) | m2 | 4.61 |  |  |
| **1.3.8** | **45320000-6** | **Roboty izolacyjne ( izolacja pozioma )** | | | | |
| 175 d.1.3.8 | KNR AT-26 0101-02 | Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurszałych spoin w murach z cegły | m2 | 7.64 |  |  |
| 176 d.1.3.8 | KNR AT-26 0101-04 | Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru | m2 | 7.64 |  |  |
| 177 d.1.3.8 | KNR AT-26 0101-05 | Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofilacja spoin w murach z cegły | m2 | 7.64 |  |  |
| 178 d.1.3.8 | KNR AT-26 0102-05 | Impregnacja przeciwsolna ręczna preparatami np. Remmers Sulfatex flussig, Remmers Salzsperre ( h=60 cm ) | m2 | 7.64 |  |  |
| 179 d.1.3.8 | KNR AT-25 0101-03 | Iniekcja grawitacyjna ( bezciśnieniowa ) jednorzędowa jednostronna - otwory o średnicy 12 mm wiercone w poziomie 30 cm ponad teren, poziomo w spoinie w odstępach co 12 cm w ścianie o grubości do 51 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 95 % - materiał - np. krem iniekcyjny Remmers Kiesol C, lub równoważny zgodny z WTA. | m | 11.53 |  |  |
| 180 d.1.3.8 | KNR AT-26 0305-02 | Warstwa uszczelniająca w przyziemiu ( zakres w/g PB ) ponad teren - materiał np. KEIM Porosan Dichtungsschlamme, Remmers Sulfatexschlemme, oraz równoważne zgodne z WTA ( h=60 cm) | m2 | 7.64 |  |  |
| **1.3.9** | **45410000-4** | **Tynkowanie ( Tynki cem-wap. )** | | | | |
| 181 d.1.3.9 | Kalkulacja własna | Umieszczenie przewodów przebiegających na elewacji w rurkach pod tynkiem. | kpl. | 1.00 |  |  |
| 182 d.1.3.9 | KNR-W 4-01 0537-04 | Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy z tytancynku o szerokości ponad 25 cm | m2 | 15.17 |  |  |
| 183 d.1.3.9 | KNR 0-23 2611-02 | Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie ścian ( np. KEIM Putzgrunt MT, Fast Grunt M ), oraz cokołu do poziomu 80 cm ( np. Fast Grunt SIL ) | m2 | 160.20 |  |  |
| 184 d.1.3.9 | TZKNBK VIII 02-25 | Tynk zewn. czysto wapienny nawierzchniowy ( wynikający z przeprowadzonych badań ) np. Keim NHL - Kalkputz Grob ( uzupełnienie z odtworzeniem rysunku płycin ) | m2 | 96.12 |  |  |
| 185 d.1.3.9 | KNR 9-13 0201-02 | Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej wyrównawczej renowacyjną zaprawą szpachlową - np. Keim Universalputz zbrojoną mikrowłóknami, lub drobnoziarnistą BaumitBayosan FF 89 na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ścianach płaskich ( w miejscach większych spękań zatopić siatkę ) | m2 | 160.20 |  |  |
| 186 d.1.3.9 | KNR 9-13 0201-03 | Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej zaprawą szpachlową BaumitBayosan FF 89 na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ościeżach | m2 | 12.45 |  |  |
| **1.3.10** | **45453100-8** | **Roboty renowacyjne ( elementy drewniane okapu z końcówkami belek )** | | | | |
| 187 d.1.3.10 | TZKNBK VII -151 | Oczyszczanie elementów drewnianych gzymsu z resztek farby metodą chemiczną ( np. Scansol lub Cowerax ) i mechaniczną | m2 | 11.40 |  |  |
| 188 d.1.3.10 | TZKNBK V -137 | Wymiana ( częściowa ) odeskowania okapu - elementy uszkodzone i zdegradowanie. ( ok. 15 % ) | m2 | 1.71 |  |  |
| 189 d.1.3.10 | KNR 19-01 0648-03 | Impregnacje grzybobójcze elementów drewnianych metodą dwukrotnego smarowania preparatami olejowymi | m2 | 11.40 |  |  |
| 190 d.1.3.10 | TZKNBK XV 0433-01 | Przygotowanie elementów drewnianych pod malowanie (oczyszczenie, odkurzenie, odtłuszczenie itp.) | m2 | 11.40 |  |  |
| 191 d.1.3.10 | TZKNBK XV 0434-01 | Zagruntowanie drewna celem zmniejszenia chłonności - bioodporne farby do gruntowania alkidowe lub akrylowe odporne na warunki atmosferyczne. | m2 | 11.40 |  |  |
| 192 d.1.3.10 | TZKNBK XV 0436-01 | Wyszpachlowanie ( mniejsze ubytki ) i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - po raz pierwszy | m2 | 11.40 |  |  |
| 193 d.1.3.10 | TZKNBK XV 0437-01 | Malowanie farbami na bazie żywicznej np. Remmers, Beckers, Tikurilla i równoważne, elementów drewnianych - pierwszy raz ( w/g wykazu kolorów ) Krotność = 1.1 | m2 | 11.40 |  |  |
| 194 d.1.3.10 | TZKNBK XV 0437-02 | Malowanie farbami j/w elementów drewnianych drugi raz | m2 | 11.40 |  |  |
| **1.3.11** | **45442100-8** | **Roboty malarskie** | | | | |
| 195 d.1.3.11 | ZKNR C-2 0416-01 | Gruntowanie podłoża pod malowanie środkiem gruntującym na bazie czystego, płynnego krzemianu potasowego ( np. KEIM Spezial Fixativ ) | m2 | 172.65 |  |  |
| 196 d.1.3.11 | ZKNR C-2 0119-09 | Malowanie elewacji farbą zolowo-krzemianową bez bieli tytanowej - kolorystyka w/g PB- materiał np. KEIM Soldalit - arte dwukrotnie ( pierwsza warstwa z dodatkiem 10 % KEIM Soldalit Fixativ ) | m2 | 144.18 |  |  |
| 197 d.1.3.11 | ZKNR C-2 0119-09 | Malowanie ościeży farbą zolowo-krzemianową bez bieli tytanowej - kolorystyka w/g PB- materiał np. KEIM Soldalit - arte dwukrotnie ( pierwsza warstwa z dodatkiem 10 % KEIM Soldalit Fixativ ) | m2 | 12.45 |  |  |
| 198 d.1.3.11 | TZKNBK XV 0107-03 | Malowanie farbą elewacyjną zolowo-krzemianową j/w ( kolor w/g kolorystyki scalającej z istniejącą elewacją ) profili ciągnionych - gzymsy | m2 | 15.11 |  |  |
| 199 d.1.3.11 | TZKNBK XV 0108-01 | Malowanie farbą fasadową zolowo-krzemianową j/w ( kolor w/g kolorystyki scalającej z istniejącymi kolorami ) wystrojów sztukatorskich - opaski okienne | m2 | 9.34 |  |  |
| **1.3.12** | **45400000-1** | **Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych** | | | | |
| 200 d.1.3.12 | KNR-W 2-17 0137-01 | Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych | szt. | 6.00 |  |  |
| **1.3.13** | **45453000-7** | **Roboty remontowe i renowacyjne ( Podest przed wejściem )** | | | | |
| 201 d.1.3.13 | ZKNR C-2 0601-06 | Przygotowanie podłoża cementowego - zerwanie istniejącej zdegradowanej nawierzchni podestu ( 6 - 8 cm ) | m2 | 4.80 |  |  |
| 202 d.1.3.13 | KNR 2-02 1219-03 | Wycieraczki do obuwia typowe 60 x 40 z osadnikiem - montaż. | szt. | 1.00 |  |  |
| 203 d.1.3.13 | KNR 2-02 1219-07 | Skrobaczki do obuwia - montaż. | szt. | 1.00 |  |  |
| 204 d.1.3.13 | ZKNR C-2 0603-04 | Gruntowanie przygotowanego podłoża mineralnego chłonnego ( podwest schody do piwnicy ) | m2 | 4.80 |  |  |
| 205 d.1.3.13 | ZKNR C-2 0604-01 | Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - warstwa kontaktowa | m2 | 4.80 |  |  |
| 206 d.1.3.13 | ZKNR C-2 0604-05 | Wykonywanie jastrychów cementowych ( zaprawa mrozoodporna ) na przygotowanym podłożu o gr. 45 mm | m2 | 4.80 |  |  |
| 207 d.1.3.13 | KNR 2-02 1121-05 | Okładziny schodów i progu z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną | m2 | 2.20 |  |  |
| **1.3.14** | **45453000-7** | **Roboty remontowe i renowacyjne - Opaska z kostki betonowej.** | | | | |
| 208 d.1.3.14 | KNR 2-31 0815-01 | Rozebranie opaski z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej | m2 | 8.07 |  |  |
| 209 d.1.3.14 | KNR 2-31 0102-05 | Wykonanie koryta pod odtworzenie opaski z kostki betonowej w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta | m2 | 4.61 |  |  |
| 210 d.1.3.14 | KNR 2-31 0103-02 | Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne w gruncie kat. III-IV | m2 | 4.61 |  |  |
| 211 d.1.3.14 | KNR 2-31 0401-02 | Rowki pod obrzeża o wym. 20x20 cm w gruncie kat.III-IV | m | 11.53 |  |  |
| 212 d.1.3.14 | KNR 2-31 0407-05 | Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową | m | 11.53 |  |  |
| 213 d.1.3.14 | KNR 2-31 0104-01 | Warstwy odsączające z piasku w korycie, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm | m2 | 11.53 |  |  |
| 214 d.1.3.14 | KNR 9-11 0201-04 | Separacja warstw gruntu geowłókninami przed chwastami układanymi wzdłuż opaski, sposobem ręcznym | m2 | 11.53 |  |  |
| 215 d.1.3.14 | KNR 0-11 0320-02 | Opaski z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 60/6 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem ( szer. 40 cm ) | m2 | 11.53 |  |  |
| **1.3.15** | **45262100-2** | **Roboty przy wznoszeniu rusztowań** | | | | |
| 216 d.1.3.15 | KNR-W 2-02 1603-03 | Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m | m2 | 197.49 |  |  |
| 217 d.1.3.15 | KNR AT-30 0405-02 | Zsyp budowlany do gruzu o długości do 20 m | kpl. | 1.00 |  |  |
| 218 d.1.3.15 | KNNR 2 1505-01 | Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych | m2 | 197.49 |  |  |
| 219 d.1.3.15 | KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15 | Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.:147,148,149,150,151,152,153,154,155,156,157,158,159,160,161,162,163,164,166,167,169,171,181,182,183,184,185,186,195,196,197,198,199,200) | m-g | 76.65 |  |  |
| **1.4** | **45111220-6** | **D - WYWÓZ GRUZU, składowanie.** | | | | |
| 220 d.1.4 | KNR 4-01 0108-11 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km | m3 | 11.89 |  |  |
| 221 d.1.4 | KNR 4-01 0108-12 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km ( do 6 km ) Krotność = 5 | m3 | 11.89 |  |  |
| Razem dział: BUDYNEK MIESZKALNY - REMONT I KOLORYSTYKA ELEWACJI, REMONT DACHU. | | | | | |  |
| **Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT** | | | | | |  |
| **Podatek VAT** | | | | | |  |
| **Ogółem wartość kosztorysowa robót** | | | | | |  |

Słownie:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

…………….……………………………... *(miejscowość),* dnia …………………. r.

................................................................................

(Wykonawca lub upełnomocniony przedstawiciel Wykonawcy)